












1. Änderung Klarstellungssatzung und Einbeziehungs- od. Ergänzungssatzung Sonderbuch

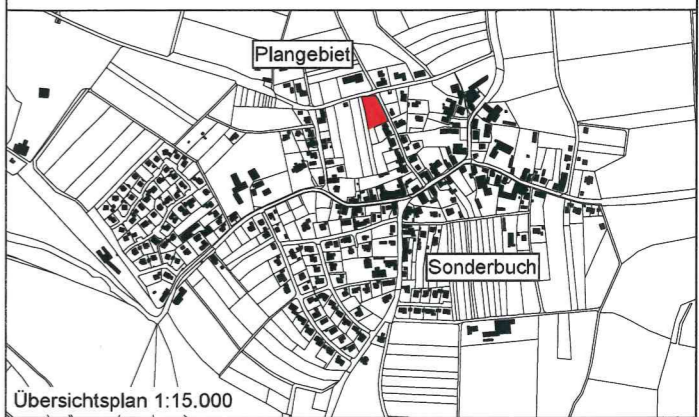
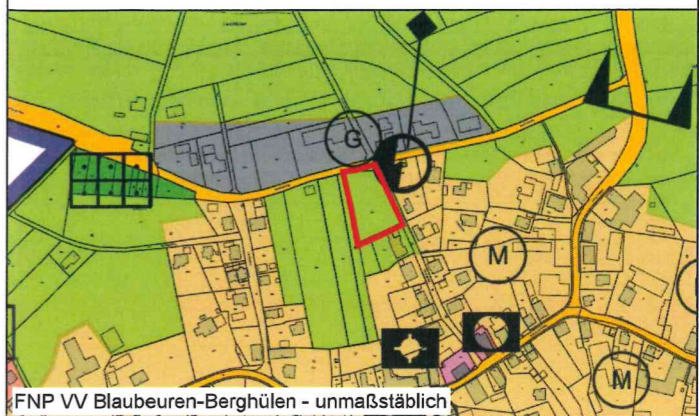
PLANZEICHNUNG
ZEICHENERKLÄRUNG

1. Festsetzungen zur Ergänzungssatzung

-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) 20 BauGB)
-  Planinterne Maßnahme (siehe Satzungstext)
-  Planexterne Maßnahme (siehe Satzungstext)
-  Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 (1) 25a BauGB)
-  Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 (1) 25b BauGB)
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Ergänzungssatzung (§ 9 (7) BauGB)

2. Darstellungen ohne Normencharakter

-  Geplante Grundstücksgrenze
-  Bestehende Gebäude
-  Bestehende Grundstücksgrenze
-  Flurstücksnummer
-  Geltungsbereich der angrenzenden Ergänzungssatzung



STADT BLAUBEUREN
GEMARKUNG SONDERBUCH M 1:1000

2. ÄNDERUNG ERGÄNZUNGSSATZUNG
"SONDERBUCH"

Die Ergänzungssatzung besteht aus der Planzeichnung und dem Satzungstext.	
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	24.11.2020
Auslegungsbeschluss	28.06.2022
Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	18.07.2022 – 18.08.2022
Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB	07.02.2023
Ausgefertigt: Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Ergänzungssatzung stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Blaubeuren, den 08.02.2023  Bürgermeister Jörg Seibold
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Blaubeuren, den 10.02.2023  Bürgermeister Jörg Seibold
Ist die Ergänzungssatzung in Kraft getreten.	07.02.2023
Kün-PL 1359	2

KÜNSTER Architektur und Stadtplanung
Dipl.-Ing. Clemens Künster
Regierungsbaumeister
Freier Architekt
und Stadtplaner SRL
Bismarckstraße 25
72764 Reutlingen
Tel 07121 9499-50
Fax 07121 9499-530
www.kuenster.de
mail@kuenster.de