

# SEISSEN



MD	II
0,6	1,2
o	
SD 35°-50°	

### Zeichenerklärung

- Art. und Maß der baulichen Nutzung (§9(1)Nr.1BauGB)      Pflanzgebote, Pflanzbindung (§9(1) Nr.25 a,b BauGB)
- MD Dorfgebiet (§5 BauNVO)
  - 0,6 Grundflächenzahl (§19 BauNVO)
  - 1,2 Geschossflächenzahl als Höchstgrenze (§16,17 u. 20 BauNVO)
  - II Zahl der Vollgeschosse (§16(2) BauNVO)
- Pflanzgebote, Pflanzbindung (§9(1) Nr.25 a,b BauGB)
- Pflanzgebot (Einzelbaum)
- Sonstige Planzeichen
- Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
  - SD Satteldach
  - DN Dachneigung
  - ←→ Stellung der baulichen Anlage
  - Grenzlinien
- Bauweise, Überbaubare Grundstücksfläche (§9(1)Nr.2 BauGB)
- offene Bauweise
  - Baugrenze
- Verkehrsflächen, sowie Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§9 (1) Nr.11 BauGB)
- Gehweg
  - Grünfläche
  - Fahrbahn
  - Straßenbegrenzungslinie
- | Art der Nutzung        | Zahl der Vollgeschosse |
|------------------------|------------------------|
| Grundflächenzahl       | Geschossflächenzahl    |
| —                      | Bauweise               |
| Dachform / Dachneigung |                        |

6.02.03

Verfahrensvermerk:

Aufstellungsbeschluss durch Gemeinderat am: .....31.03.98.....

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am durch amtliches Nachrichtenblatt "Blaumännle" .....

Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB von / bis .....

Auslegungsbeschluss durch Gemeinderat am: .....31.03.98.....

Öffentliche Auslegung des Entwurfes gemäß § 3 (2) BauGB wurde durch amtliches Nachrichtenblatt "Blaumännle" bekannt gemacht am: K.W.15/42 Jg. ....9.04.98.....  
jeweils einschließlich vom / bis : 20.04.98 - 22.05.98

Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB durch Gemeinderat am: .....30.06.98.....

Ausfertigung: Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Bürgermeisteramt Blaubeuren, den .....3. Aug. 1998..... *[Signature]*  
-Hiller -  
Bürgermeister

Genehmigungsverfahren gemäß § 10 (2) BauGB durch Landratsamt Alb-Donau-Kreis mit Erlaß Nr. vom: 51.216.21.41 / 25.08.1998

Ausfertigung: Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 30.06.1998 überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Bürgermeisteramt Blaubeuren, den .....21.09.1998..... *[Signature]*  
-Hiller -  
Bürgermeister

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung vom im amtlichen Nachrichtenblatt "Blaumännle" wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich. Diese Abschrift stimmt mit der Plankunde überein.

Bürgermeisteramt Blaubeuren, den .....21.09.1998..... *[Signature]*  
-Hiller -  
Bürgermeister

Aufgestellt: Blaubeuren, den 16.03.98

Stadt Blaubeuren - Stadtbauamt-

**Genehmigt** Maßstab 1:500  
Am, den 25.8.1998  
Landratsamt  
*[Signature]*

ALB-DONAU-KREIS

NORDEN

Stadt Blaubeuren, Ortsteil Seissen  
Bebauungsplan "Kreuzländer II" 3. Änderung