



## Zeichenerklärung




### Art und Maß der baulichen Nutzung (§9 (1) Nr.1 BauGB)

	Dorfgebiet (§5 BauNVO)
0,3	Grundflächenzahl (§19 BauNVO)
450 m <sup>2</sup>	Grundfläche
	Geschossflächenzahl als Höchstgrenze (§16,17 u. 20 BauNVO)
5 000 m <sup>3</sup>	Baumasse
II	Zahl der Vollgeschosse (§16(2) BauNVO)



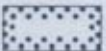

### Höhe der baulichen Anlage (§16(2) BauNVO)

EFH Erdgeschossfußbodenhöhe in m ü.NN





### Bauweise, Überbaubare Grundstücksfläche (§9(1) Nr.2 BauGB)

	offene Bauweise
	Baugrenze
	Baulinie


### Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§5 Abs. 2, 4 § 9 Abs.1,6 BauGB)

	Flächen für den Gemeinbedarf
	Schule
	Flächen für Sport- und Spielanlagen
	Sportlichen Zwecken dienendes Gebäude und Einrichtungen



### Verkehrsflächen, sowie Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§9 (1) Nr.11 BauGB)

	Gehweg Strassenbegrenzungslinie Fahrbahn
	Öffentliche Parkfläche
	Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluß anderer Flächen an die Verkehrsflächen
	Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung


### Flächen für Versorgungsanlagen, für Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§5(2) Nr.4, (4), §9(1) Nr.12,14 u.(6) BauGB)

	Versorgungsanlagen
---	--------------------




### Zweckbestimmung

	Elektrizität
	Abfall




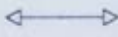

### Flächen für die Landwirtschaft und Wald

	Flächen für die Landwirtschaft
---	--------------------------------

### Pflanzgebote, Pflanzbindung (§9(1) Nr. 25 a, b BauGB)

	Pflanzgebot (Einzelbaum)
	Pflanzgebot (Sträucher)
	Pflanzbindung (Einzelbaum)

### Sonstige Planzeichen

	Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen
ST	Stellplatz
Ga	Garage
	Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
SD	Satteldach
FD	Flachdach
PD	Pulldach
DN	Dachneigung
	Stellung der baulichen Anlage
	Grenzl意思

Art der Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl od. Grundfläche in m <sup>2</sup>	Geschoßflächenzahl od. Geschoßfläche in m <sup>2</sup>
Baumasse	Bauweise
Dachform / Dachneigung	