

BEZEICHENERKLÄRUNG

Art und Maß der baulichen Nutzung und Bauweise

SO Sondergebiet	Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze
	I 1 Vollgeschoss
	I + SG 1 Vollgeschoss und talseitiges Sockelgeschoss
Freizeitheim	
GRZ Grundflächenzahl	GFZ Geschossflächenzahl
—	o Offene Bauweise
SD Satteldach	DN 40° - 45° Dachneigung

Verkehrsflächen

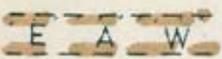


öffentlicher Weg



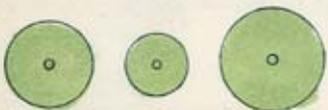
öffentliche Parkflächen

Belastungsflächen

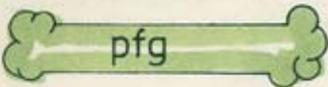


Leitungsrecht für

- E = für die Einlegung eines Stromversorgungs-
kabels zugunsten der EVS
- W = für die Einlegung einer Wasserversorgungs-
leitung zugunsten der Stadtwerke Blaubeuren
- A = für die Einlegung einer Abwasserleitung
zugunsten der Allgemeinheit



Pflanzbindung für die Erhaltung von Einzelbäumen,
Busch- und Baumgruppen



Pflanzgebot für die Anpflanzung von Busch- und
Baumgruppen



Pflanzgebot für Einzelbäume

Grenzungslinien



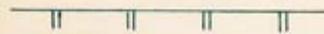
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
des Bebauungsplanes



Baugrenze



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Zufahrtsverbot

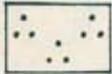
Sonstige Planzeichen



Gebäuderichtung verbindlich



Stellplätze



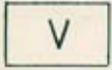
Parkanlage



Sportplatz



Spielplatz



Grünfläche als Bestandteil
der Verkehrsfläche



Sichtfeld

(von jeder sich behindernden Bebauung
Bepflanzung u. Einfriedigung 0,7 m ü. Fahrb. freihalten.)



Nicht überbaubarer Grundstückstreifen