Zeichenerklärung:

Art und Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr.1 BauGB)

- MI — Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
- MK — Kerngebiet (§ 7 BauNVO)
- 0, 6 — Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO) siehe Planeintrag
- (1.2) — Geschoßflächenzahl (§ 20 BauNVO) siehe Planeintrag

Bauweise , überbaubare Grundstücksflächen (§ 9 (1) Nr.2 BauGB)

- o — offene Bauweise
- g — geschlossene Bauweise
- Baugrenze

Flächen für Stellplätze und Garagen (§ 9 (1) Nr.4BauGB)

- St/Ga — Stellplätze / Garagen

Verkehrsflächen und Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§ 9 (1) Nr.11 BauGB)

- Straßenbegrenzungslinie
- Verkehrsfläche Gehweg
- Fläche besonderer Zweckbestimmung
- V — Verkehrsgrün

Geh-und Fahrrechte (§ 9 (1) Nr.21 BauGB)

- gr — Gehrecht zugunsten der Allgemeinheit

Pflanzbindung / Pflanzgebot (§ 9 (1) Nr.25 BauGB)

- Pflanzgebot Einzelbaum

Sonstige Planzeichen:

- Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 (7) BauGB)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen (§ 1 (4), § 16 (5) BauNVO)
- SD — Satteldach (§ 73 (1) LBO)
- FD — Flachdach (§ 73 (1) LBO)
- Ein- und Ausfahrt Tiefgarage (§ 9 (1) Nr. 4,11 BauGB)
- Stellung der baulichen Anlagen (§ 9 (1) Nr.2 BauGB, § 73 (1) LBO)
- SAN — Förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet (§ 142 (1) BauGB)

(17)

- D — Kulturdenkmal (§ 9 (6) BauGB)
- Trafostation (§ 9 (1) Nr.12 BauGB)

1	2
3	4
5	6

1 Art der baulichen Nutzung
2 Zahl der Vollgeschosse
3 Grundflächenzahl
4 Geschoßflächenzahl
5 Bauweise
6 Dachform

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluß durch Gemeinderat am: 19.01.1993

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am: 12.02.1993
durch Nachrichtenblatt "Blaumännle" Nr. : KW 6 / 37. Jahrgang

Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB am: 23.02.1993
von - bis 09.03.1993

Auslegungsbeschluß durch Gemeinderat am: 06.07.1993

Öffentliche Auslegung des Entwurfes gemäß § 3 (2) BauGB wurde bekannt gemacht am: 16.07.1993 28.01.1994
jeweils einschließlich vom: 27.07.1993 07.02.1994
bis: 30.08.1993 09.03.1994

Ausgel. g. ortsüblich bekannt gegeben am: 28.01.1994
durch Nachrichtenblatt "Blaumännle" Nr.: KW 4 / 38. Jahrgang

Satzungsbeschluß gemäß § 10 BauGB durch Gemeinderat am: 22.03.1994

Bürgermeisteramt Blaubeuren, den 17. Mai 1994
Bürgermeister Hiller

Anzeigeverfahren gemäß § 11 BauGB durch Landratsamt Alb-Donau-Kreis mit Erlaß Nr.: 51.2 1621.41
vom: 30.05.1994

Ausfertigung: Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluß vom 22.03.1994 überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Bürgermeisteramt Blaubeuren, den 14.06.1994
Bürgermeister Hiller

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung vom 13.06.94
im amtlichen Nachrichtenblatt "Blaumännle" Nr.: KW 24 / 38. Jahrgang
wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich.
Diese Abschrift stimmt mit der Planurkunde überein.

Bürgermeisteramt Blaubeuren, den 21.06.94
Bürgermeister Hiller

Wick+Partner
Stuttgart, den
Wick + Partner

LANDRATSAMT ALB-DONAU-KREIS
Anzeigeverfahren durchgeführt
Ulm, den 30.5.94
Landratsamt

0 5 25 50 m M 1: 500

Wick + Partner
planen beraten forschen
70192 Stuttgart
Tel: 0711/ 2573081
Fax:0711/ 2578706

gez.: 06.07.1993
geä.:10.01.1994
geä.:15.03.1994

Stadt Blaubeuren 1.17.00
Bebauungsplan Bergstraße - Haldengasse - Küfergasse - Webergasse

(17)